



2018 NADERT: MEERDERHEID PLAATST TIJDBOM ONDER GROTE MARKT



UITV. PLAN MARKT NIET RIJP

N-VA
EIST UITSTEL



DEEL 1

FORMELE GEBREKEN

DEEL 2

INHOUDELIJKE VRAGEN

DEEL 3

CONCEPTUELE GEBREKEN



DEEL 1

FORMELE GEBREKEN

DEEL 1 FORMELE GEBREKEN

MASTERPLAN NIET BESPROKEN IN GEMEENTERAAD

Het masterplan is nochtans de basis voor het uitvoeringsdossier.

MASTERPLAN NIET GOEDGEKEURD IN GEMEENTERAAD

MASTERPLAN NIET GOEDGEKEURD IN CBS

MASTERPLAN NIET VOORGELEGD AAN GECORO

ER IS GEEN BOUWAANVRAAG / BOUWVERGUNNING



DEEL 2

INHOUDELIJKE VRAGEN

DEEL 2 INHOUDELIJKE VRAGEN

RESULTAAT ARCHEOLOGISCH ONDERZOEK NIET GEKEND

- Raming vooronderzoek: 42.350 euro
- Gunning vooronderzoek: 19.471 euro
- Raming Arcadis / Grontmij archeol. onderzoek: 2.075.000 euro !!!

KAN STANDBEELD VERPLAATST WORDEN ?

- Negatief advies Onr. Erfgoed?
- Gebruik art. 6.4.6. Erfgoeddecreet
- Minister beslist

DEEL 2 INHOUDELIJKE VRAGEN

MOGEN BUNKERS VERDWIJNEN ?

- Negatief advies? > Gebruik art. 6.4.6.

MOGEN KASSEIEN VERVANGEN WORDEN ?

- Negatief advies? > Gebruik art. 6.4.6.

WAAROM SCHRAPPEN RIOLERING DIVERSE STRATEN ?

- Wilgendijk, Stovestr, Kiekenstr, Vismarkt, Kwadestr, Van Pouckestr, Torenstr. ?
- Wat met beloofde subsidies niet uitgevoerde delen ?

DEEL 2 INHOUDELIJKE VRAGEN

WAAR BLIJFT HET BEELDKWALITEITPLAN ?

- Ook nodig voor subsidieaanvragen bewoners !

PLAATSEN VERKEERSLICHTEN KRUISPUNT STRAGIER ?

- Gaf AWW ondertussen formele goedkeuring ?

AFBRAAK FRITUUR ?

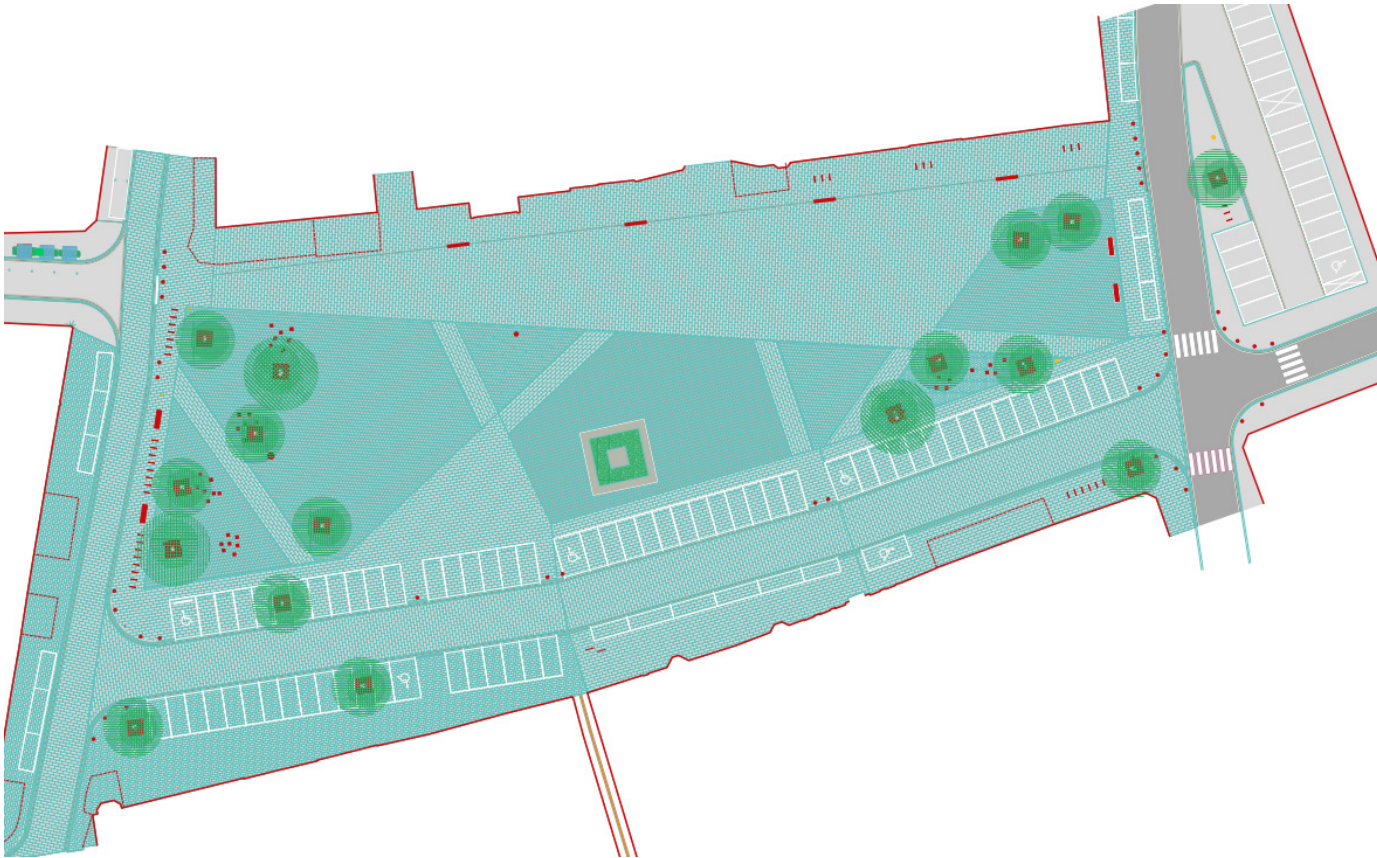
- Verbreking contract uitbater reeds in orde ?

A high-resolution photograph of a cobblestone street, viewed from a low angle looking down the road. The stones are dark grey and rectangular, laid in a traditional pattern. The perspective creates a strong sense of depth, with the stones converging towards a vanishing point in the distance. The lighting is even, highlighting the texture of the stones.

DEEL 3

CONCEPTUELE GEBREKEN

PLAN IS DRAAK VAN EEN COMPROMIS



DEEL 3 | CONCEPTUELE GEBREKEN

UITGANGSPUNT NA PARTICIPATIE :

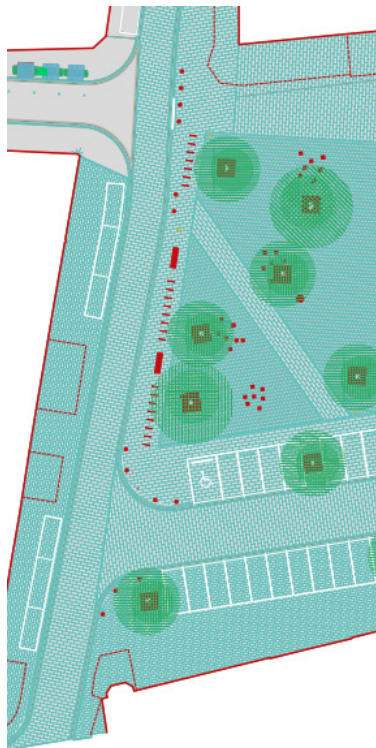
- Grote Markt is groot, overwegend leeg plein ...
- Parkeren wordt gehalveerd, ten bate van ruimtelijke kwaliteit en verblijfskwaliteit ...
- Parkeren gebeurt aan de schaduwrijke zuidzijde ...
- Daardoor blijven zichtlijnen in langsrichting alsmede diagonalen over het plein intact ...
- Historische diagonale looplijnen worden hernomen ...

CONCEPT DIAGONALE LOOPLIJNEN



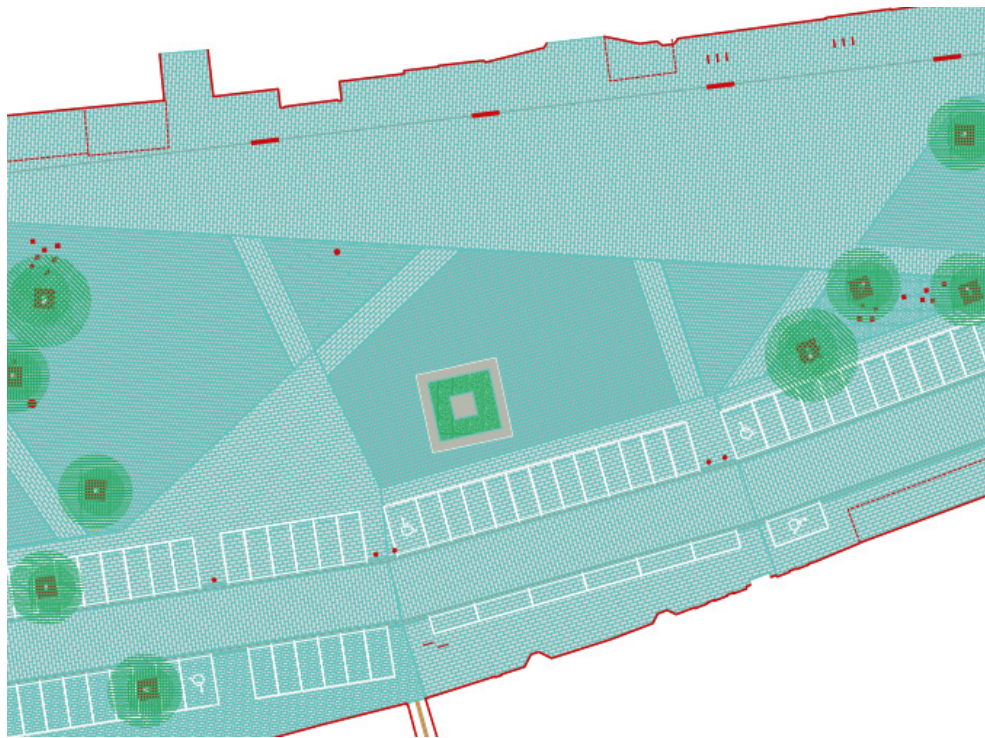
DEEL 3 | CONCEPTUELE GEBREKEN

WESTZIJDE : RAMP VOOR VOETGANGERS



DEEL 3 | CONCEPTUELE GEBREKEN

CENTRAAL : STANDBEELD BEPERKT FUNCTIONALITEIT



DEEL 3 | CONCEPTUELE GEBREKEN

OOSTZIJDE : OVERSTEKEN ONVEILIG



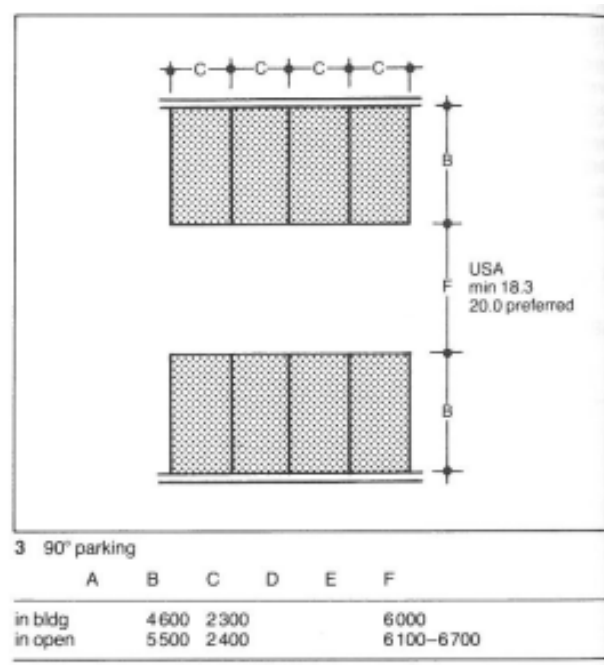
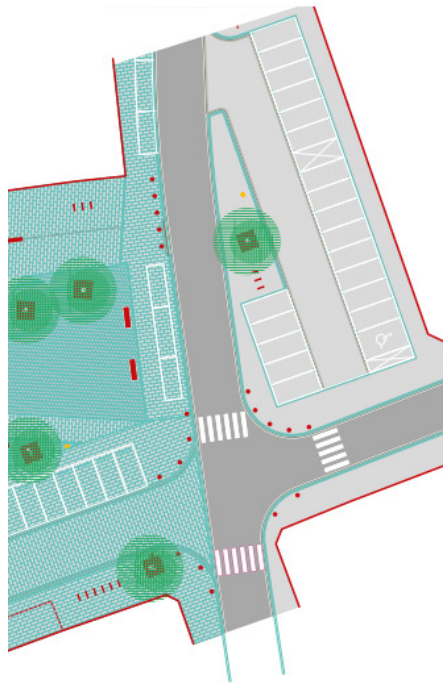
DEEL 3 | CONCEPTUELE GEBREKEN

OOSTZIJDE : ZICHT OP MARKT BELEMMERD



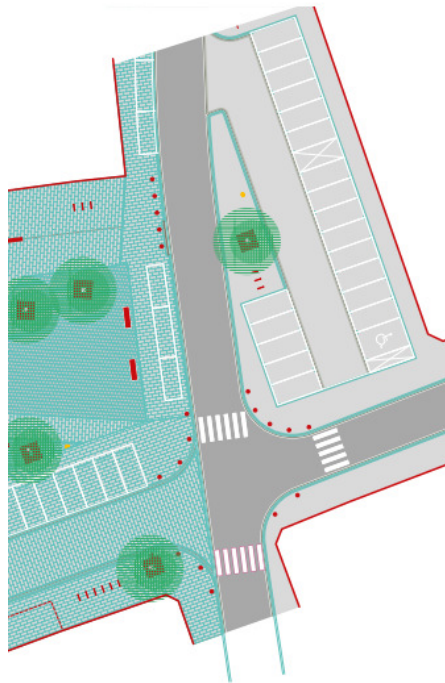
DEEL 3 CONCEPTUELE GEBREKEN

PLEIN HAUSPIE : PARKINGS TE KRAP



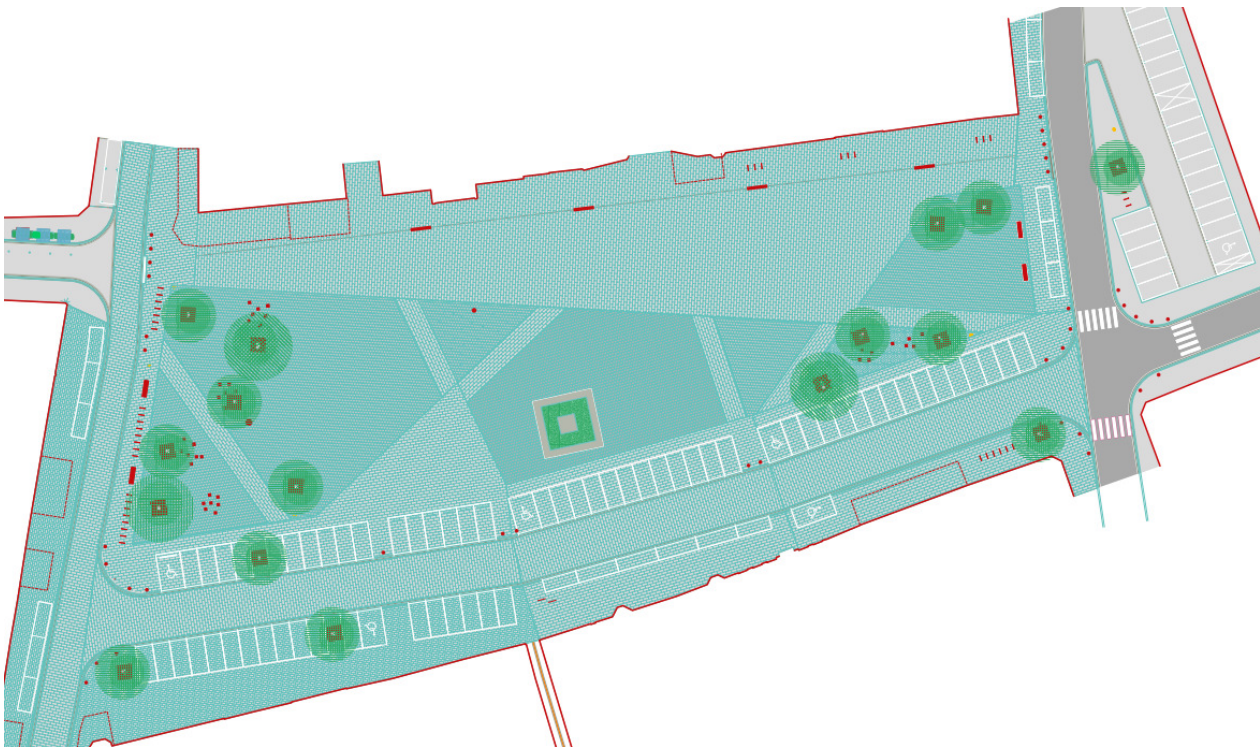
DEEL 3 | CONCEPTUELE GEBREKEN

PLEIN HAUSPIE : GEEN TERRASSEN



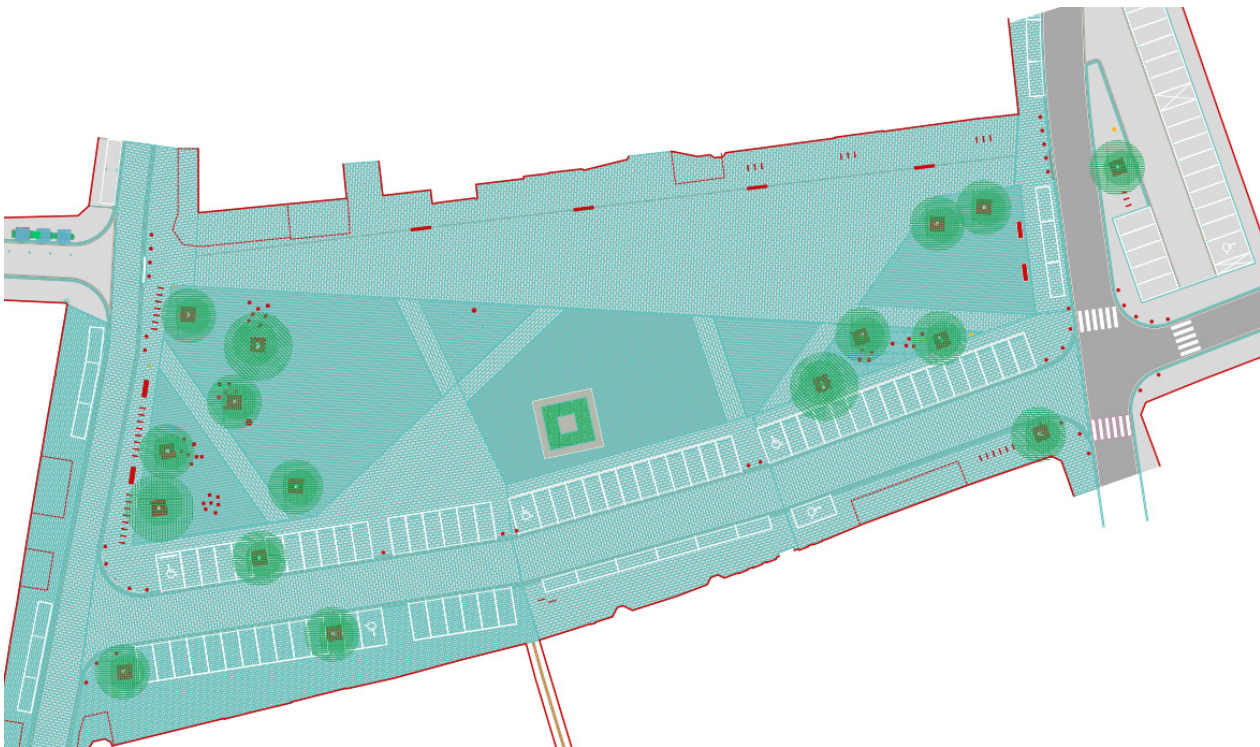
DEEL 3 | CONCEPTUELE GEBREKEN

STOPPLAATS TOERISTENBUS ?



DEEL 3 | CONCEPTUELE GEBREKEN

OPSTELLING WEKELIJKSE MARKT ?



DEEL 3 | CONCEPTUELE GEBREKEN

ONDERGRONDS PARKEREN :

- STANDBEELD EN BUNKERS KUNNEN WEG
- UITSLUITSEL RAMING NA ARCHEOLOGISCH VOORONDERZOEK
- 'PREFINANCIERING' IS ONZIN !

WIE PRIVATE PARTNER VINDT OM 70 DURE PARKEERPLAATSEN
TE BOUWEN ONDER BOTERHALLE,
VINDT ZEKER PARTNER OM 150 GOEDKOPE PARKEERPLAATSEN
TE BOUWEN ONDER MARKT !!



OPROEP

AAN GEMEENTERAADSLEDEN

- STEL KWALITEIT BOVEN SNELHEID !
- VAN BELANG VOOR VOLGENDE DECENNIA !
- UITVOERINGSDOSSIER GROTE MARKT VERDIENT VEEL BETER !
- STEM VOOR UITSTEL - VOOR HET ALGEMEEN BELANG !



Diksmuideling

**LAAT U NIET
INPAKKEN!**

*Het moet niet
op deze manier*